

Stadt Chemnitz · Dezernat 1 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Markt 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Herrn Thomas Lehmann

Datum 12.11.2014
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen
Ihr Schreiben vom
E-Mail

RA-421/2014 – Leerstand im Gebäude des Museum Gunzenhauser

Sehr geehrter Herr Lehmann,

Ihre o. g. Ratsanfrage beantworte ich im Auftrag der Oberbürgermeisterin wie folgt:

Frage 1:
Wieviel Stockwerke stehen leer?

Die Etagen vier und sechs stehen vollständig leer. Die Etage fünf steht zum Teil leer.

Frage 2:
Welche Flächen weisen die Etagen auf?

Die einzelnen Etagen weisen nachfolgenden Leerstand auf:

- 4. Etage ca. 430 m²
- 5. Etage ca. 295 m²
- 6. Etage ca. 390 m²

Bei den Flächenangaben handelt es sich um die Bruttogrundfläche, welche die Treppenhäuser, die Aufzugsschächte, das Mauerwerk und die Trockenbauwände beinhalten.

Frage 3:
Plant die Stadtverwaltung die Nutzung der Räumlichkeiten. Wenn ja: welche Nutzung ist angedacht? Wenn nein: Warum sollen die Räumlichkeiten keiner Nutzung zugeführt werden?

...

Die leerstehenden Flächen der Etagen sind unausgebaut. Nutzung und bauliche Änderungen müssen in Absprache zwischen der Stiftung Gunzenhauser und den Kunstsammlungen Chemnitz erfolgen. Derzeit gibt es Überlegungen, die leerstehenden Etagen als Einnahmequelle für das Museum Gunzenhauser zur Senkung der Kosten zu nutzen.

Mit freundlichen Grüßen

Berthold Brehm
Stadtkämmerer